ПРОТОКОЛ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
Товарищества собственников жилья «Большие Каменщики»,
проведенного в очно-заочной форме

09 марта 2018 года, город Москва, ул. Большие Каменщики, д. 2, помещение диспетчерской

Лицо, по инициативе которого созывалось общее собрание – Председатель Правления Товарищества Груздев Виктор Иванович.
Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование (очное обсуждение вопросов повестки дня 01 февраля 2018 года в 19 час 30 мин в подземном паркинге по адресу: г. Москва, ул. Большие Каменщики, д. 2, уровень «минус один» и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также передача письменных решений членов Товарищества в срок до 28 февраля 2018 года в помещение диспетчерской в арке многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Большие Каменщики, д. 2).

Подсчет голосов производился счетной комиссией в составе Ивановой Т.В., Киселевой О.И. 06 марта 2018 года.
Всего членами Товарищества являются собственники помещений многоквартирного дома, имеющие в собственности 8 681,7 кв.м. площади помещений.
Согласно протоколу заседания счетной комиссии общего собрания от 06 марта 2018 года, до даты окончания приема оформленных в письменной форме решений членов Товарищества по вопросам повестки дня (бюллетеней для голосования) в Товарищество поступило 50 бюллетеней.
Приняли участие в общем собрании члены, которым принадлежат 68,11% от общего количества голосов, принадлежащих членам Товарищества, а именно:

Смирнова Светлана Аркадьевна
Данилова Елена Алексеевна
Данилова Александра Алексеевна
Груздев Виктор Иванович
Ихсанова Наталья Александровна
Никифорова Надежда Сергеевна
Захаров Сергей Викторович
Черник Ирина Владимировна
Черник Николай Иванович
Комаров Владимир Алексеевич
Федорец Александр Сергеевич
Столярова Елена Евгеньевна
Иванова Татьяна Викторовна
Дробязко Максим Владимирович
Ли Лаки
Киселева Ольга Игоревна
Торбина Евгения Сергеевна
Христофорова Лариса Владимировна
Кравченко Ольга Германовна
Абрамова Анжелика Николаевна
Дорошук Виктор Петрович
Зарубина Мария Александровна
Новиков Роман Васильевич
Болтенков Александр Сергеевич
Сулимов Андрей Михайлович
Цыпулев Денис Юрьевич
Дёмина Татьяна Александровна
Заболонский Дмитрий Борисович
Арапенков Павел Анатольевич
Левит Нина Викторовна
Левит Марина Валерьевна
Пантюхова Мариам Суреновна
Пантюхов Николай Николаевич
Пантюхова Дарья Николаевна
Шманенко Александр Сергеевич
Шайкин Александр Константинович
Козлова Нина Михайловна
Шманенко Татьяна Леонидовна
Кытина Нина Григорьевна
Турсунова Роксана Ризоевна
Севостьянова Ольга Викторовна
Севостьянова Дарья Юрьевна
Васильев Леонид Сергеевич
Скобликов Иван Сергеевич
Шайкина Ирина Александровна
Телепина Галина Александровна
Телепина Дарья Александровна
Расулова Дилорам Кабуловна
Шепелева Екатерина Владиславовна
Федорец Ирина Владимировна

Кворум имеется.

Результаты голосования:

№ вопроса для голосования	Вопрос, поставленный на голосование	голосов «ЗА»	голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	голосов «ПРОТИВ»	не голосовал	сведения о принятии решения
1	Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Иванова Т.В., Киселева О.И.	100,00	0,00	0,00	0,00	решение принято
2	Утвердить годовой отчет о деятельности Правления Товарищества за 2017 год	100,00	0,00	0,00	0,00	решение принято
3	Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2017 год	97,83	2,17	0,00	0,00	решение принято
4	Утвердить заключение Ревизора Товарищества по результатам проверки бухгалтерской отчетности Товарищества за 2017 год	100,00	0,00	0,00	0,00	решение принято
5.	Избрание членов Правления Товарищества сроком на 2 года					
5.1.	избрать членом Правления Груздева В.И.	100,00	0,00	0,00	0,00	решение принято
5.2.	избрать членом Правления Киселеву О.И.	99,57	0,43	0,00	0,00	решение принято
5.3.	избрать членом Правления Пантюхова Н.Н.	98,30	1,70	0,00	0,00	решение принято
5.4.	избрать членом Правления Цыпулева Д.Ю.	98,72	1,28	0,00	0,00	решение принято
5.5.	избрать членом Правления Черника Н.И.	98,30	1,70	0,00	0,00	решение принято
5.6.	избрать членом Правления Шманенко А.С.	98,30	1,70	0,00	0,00	решение принято
5.7.	избрать членом Правления Заболонского Д.Б.	98,30	1,70	0,00	0,00	решение принято
6	Избрание Председателя Правления Товарищества сроком на 2 года					
6.1.	избрать Председателем Правления Товарищества Груздева В.И.	100,00	0,00	0,00	0,00	решение принято
7.	Избрание Ревизионной комиссии Товарищества сроком на 2 года					
7.1.	избрать членом Ревизионной комиссии Ихсанову Н.А.	97,55	2,45	0,00	0,00	решение принято
8	Утвердить план содержания и ремонта общего имущества Товарищества на год	96,81	2,76	0,00	0,43	решение принято

9	Утвердить смету доходов и расходов Товарищества на год, включающую плату за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, с началом действия с 01 марта 2018 года, предусматривающую установление следующих тарифов на управление, содержание и ремонт общего имущества (руб./мес. за 1 кв.м.): жилые помещения – 81,97; машиноместа – 92,80; офисы 82,18; офисы без лифтов – 73,87	97,75	0,00	1,28	0,97	решение принято

Таким образом, общим собранием приняты следующие решения:

1. По первому вопросу повестки дня:
Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:
Иванова Т.В., Киселева О.И.
2. По второму вопросу повестки дня:
Утвердить годовой отчет о деятельности Правления Товарищества за 2017 год
3. По третьему вопросу повестки дня:
Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2017 год
4. По четвертому вопросу повестки дня:
Утвердить заключение Ревизора Товарищества по результатам проверки бухгалтерской отчетности Товарищества за 2017 год
5. По пятому вопросу повестки дня:
Избрать членами Правления Товарищества сроком на 2 года: Груздева В.И., Киселеву О.И., Пантюхова Н.Н., Цыпулева Д.Ю., Черника Н.И., Шманенко А.С., Заболонского Д.Б.
6. По шестому вопросу повескти дня:
Избрать Председателем Правления Товарищества сроком на 2 года Груздева В.И.
7. По седьмому вопросу повестки дня:
Избрать членом Ревизионной комиссии Товарищества (ревизором) Ихсанову Н.А. сроком на 2 года
8. По восьмому вопросу повестки дня:
Утвердить план содержания и ремонта общего имущества Товарищества на год
9. По девятому вопросу повестки дня:
Утвердить смету доходов и расходов Товарищества на год, включающую плату за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, с началом действия с 01 марта 2018 года, предусматривающую установление следующих тарифов на управление, содержание и ремонт общего имущества (руб./мес. за 1 кв.м.): жилые помещения – 81,97; машиноместа – 92,80; офисы 82,18; офисы без лифтов – 73,87

Настоящий протокол составлен в двух идентичных экземплярах.

Копии настоящего протокола в срок не позднее 10 марта 2018 года подлежат размещению на информационных стендах в подъездах жилой части многоквартирного дома, на двери диспетчерской в арке многоквартирного дома и на интернет-сайте Товарищества в качестве сообщения о результатах голосования на общем собрании и принятых им решениях.

Председатель Правления В.И. Груздев